



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO W
LESZNIE**

Leszno, 3 września 2026 roku

**Obwieszczenie
o terminie dodatkowego opisu i oszacowania nieruchomości numer 3090.26**

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Określenie przedmiotu wyceny

Łączna powierzchnia gruntu (wszystkich działek) (ha): 1,2886 ha

Oznaczenie księgi wieczystej lub zbior dokumentów: PO1L/00025403/6

Własność i inne prawa rzeczowe: użytkowanie wieczyste

Numer ewidencyjny działki i powierzchnia [ha]: 1/6 0,0011 ha, 1/7 0,8918 ha, 2/4 0,1598 ha, 2/7 0,2359 ha

Nazwa katalogowa: Grunt

Miejsce położenia przedmiotu wyceny

Tama Kolejowa 19, 64-100 Leszno

Termin i miejsce

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości:

- rozpocznie się: 21 września 2026 roku o godzinie 10:00;
- zakończy się: 22 września 2026 roku o godzinie 10:00; miejsce: Adama Mickiewicza 7, 64-100 Leszno.

W skład nieruchomości wchodzi 12 budynków o łącznej powierzchni 3,396 m². Działki gruntu w użytkowaniu wieczystym (okres użytkowania 2089-12-05), oraz stanowiące odrębną nieruchomość 12 budynków. Własność Skarb Państwa.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres do e-Doręczeń lub za pośrednictwem systemu e-Urząd Skarbowy,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy w Lesznie, Adama Mickiewicza 7, 64-100 Leszno,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Podstawa prawna

[1] Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2026 roku poz. 268) - dalej u.p.e.a.:



- § 1. O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.
- § 2. Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.
- § 3. Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

[2] Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

- § 1. Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.
- § 2. Jeżeli w stanie nieruchomości, w okresie pomiędzy sporządzeniem opisu i oszacowaniem jej wartości a wyznaczonym terminem licytacji, zajdą istotne zmiany, organ egzekucyjny może przeprowadzić dodatkowy opis i oszacowanie wartości nieruchomości.

Na podstawie art. 26e § 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji informuje się, że pismo w postaci elektronicznej zostało opatrzone podpisem albo pieczęcią, o których mowa w art. 26e § 1 tejże ustawy.

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Lesznie

Opatrzono zaawansowaną pieczęcią elektroniczną