



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO W KROŚNIE
ODRZAŃSKIM**

Krosno Odrzańskie, 29 lipca 2026 roku

**Obwieszczenie
o pierwszej licytacji nieruchomości numer 730.26**

Szanowni Państwo,

informuję o sprzedaży w drodze licytacji publicznej nieruchomości.

Przedmiot sprzedaży

Określenie przedmiotu sprzedaży	Wartość szacunkowa	Cena wywołania	Kwota wadium
Łączna powierzchnia gruntu (wszystkich działek) (ha): 0,3910ha Oznaczenie księgi wieczystej lub zbior dokumentów: ZG2K /00010409/9 Własność i inne prawa rzeczowe: własność Numer ewidencyjny działki i powierzchnia [ha]: dz. nr 35 o powierzchni 0,3910ha Nazwa katalogowa: Grunt	13 900,00 zł	10 425,00 zł	1 390,00 zł

Termin i miejsce

Licytacja odbędzie się 2 września 2026 roku o godzinie 9:00.

SŁUBICKA 3, 66-600 KROSNO ODRZAŃSKIE

Wadium

Warunkiem przystąpienia do licytacji jest wpłata wadium.

Wadium powinni Państwo wpłacić na rachunek bankowy organu egzekucyjnego nr 86 1010 1704 0047 5013 9120 0000.
W treści przelewu proszę zamieścić opis: W.730.26

Wadium uznam za złożone, jeżeli jego wpłata zostanie uznana na rachunku bankowym organu egzekucyjnego najpóźniej 1 dzień przed licytacją.

Zatrzymam wadium złożone przez licytanta, któremu udzielę przybicia.

Pozostałym licytantom zwrócę wadium przelewem na rachunek bankowy, z którego zostało wpłacone, w terminie do 7 dni roboczych od daty zakończenia licytacji.

Termin i miejsce oglądania nieruchomości

Nieruchomość mogą Państwo oglądać:

SŁUBICKA 3, 66-600 KROSNO ODRZAŃSKIE



Krajowa Administracja
Skarbowa

| tel. 22 330 03 30 | www.lubuskie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-w-krosnie-odrzanским
| Urząd Skarbowy w Krośnie Odrzańskim, Słubicka 3, 66-600 Krosno Odrzańskie

OD 20.08.2026 DO 01.09.2026 W GODZ. OD 09:00 DO 13:00

Mogą także Państwo przeglądać akta postępowania egzekucyjnego bezpośrednio związane z nieruchomością tj. protokół opisu i oszacowania wraz z operatem szacunkowym, w siedzibie Urzędu Skarbowego w Krośnie Odrzańskim, po wcześniejszej rezerwacji wizyty przez system e-Urząd Skarbowy.

Pozostałe informacje

Sprzedaż nie jest opodatkowana podatkiem od towarów i usług.

Sprzedaż nie jest opodatkowana podatkiem od czynności cywilnoprawnych.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przynależności nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Kto nie może uczestniczyć w licytacji

W licytacji nie może uczestniczyć:

- 1) zobowiązany,
- 2) egzekutor organu egzekucyjnego prowadzącego egzekucję z zajętej nieruchomości, jego małżonek ani jego dzieci,
- 3) licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji tej samej nieruchomości,
- 4) osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym,
- 5) osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu administracji publicznej, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Pouczenie

Na czynności organu egzekucyjnego dotyczące obwieszczenia o licytacji przysługuje skarga. Skargę można wnieść w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia o licytacji w Portalu eLicytacji KAS do organu egzekucyjnego, który wystawił ogłoszenie.

Dodatkowe informacje

Na wniosek i koszt zobowiązanego lub wierzyciela organ egzekucyjny może zarządzić ogłoszenie o licytacji w sposób przez nich wskazany.

jednostka rejestrowa gruntów: 080201_1.0009.G23

Szczegółowe informacje mogą Państwo uzyskać



telefonicznie – pod numerem telefonu:
66 05 57 428 Na pytania odpowie Agata Laskowska



elektronicznie – napisz na adres:
agata.laskowska@mf.gov.pl lub us.krosnoodrzanskie@mf.gov.pl

Podstawa prawna

Art. 110w §1 i § 3, art. 110z, art. 111, art. 111d ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2026 roku poz. 268).

Na podstawie art. 26e § 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji informuje się, że pismo w postaci elektronicznej zostało opatrzone podpisem albo pieczęcią, o których mowa w art. 26e § 1 tejże

ustawy.

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Krośnie Odrzańskim

Opatrzono zaawansowaną pieczęcią elektroniczną